

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY
ZABYTKÓW W POZNANIU
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2

Poznań 20.10.2020 r.

PO-WN.5142.9274.2.2020

DOM ZAKONNY W WOŹNIKACH
Prowincja św. Franciszka z Asyżu
Zakon Braci Mniejszych Franciszkanów w Polsce
62-065 Woźniki 16

POZWOLENIE Nr 641/2020/A **na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków**

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 282 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Domu Zakonnego w Woźnikach, Prowincja św. Franciszka z Asyżu, Zakon Braci Mniejszych Franciszkanów w Polsce, z siedzibą w Woźnikach 16 z dnia 23.09.2020 r. o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków - kościele p.w. św. Franciszka w Woźnikach gm. Grodzisk Wlkp.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia

Wnioskodawcy :

Domowi Zakonnemu w Woźnikach
Prowincja św. Franciszka z Asyżu
Zakon Braci Mniejszych Franciszkanów w Polsce
62-065 Woźniki 16

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj. kościołowi p.w. św. Franciszka w Woźnikach gm. Grodzisk Wlkp., wpisanego do rejestru zabytków pod nr 2390/A decyzją z dnia 11.05.1933 r.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

A: dach:

- wymiana pokrycia dachowego na nową dachówkę ceramiczną karpiówkę kładzioną podwójnie,
- wymiana łąt,
- remont konstrukcji drewnianej dachu – wzmocnienie elementów konstrukcyjnych,
- zabezpieczenie elementów drewnianych dachu – impregnacja prewencyjna i strukturalna,
- wymiana obróbek blacharskich wraz z montażem,
- wymiana rynien i rur spustowych,
- remont sygnaturki,
- montaż instalacji odgromowej

B: elewacja frontowa – powierzchnie pozbawione detalu:

- zabezpieczenie rzeźb oraz elementów dekoracji,
- oczyszczenie tynków z brudu i luźnych odparzonych powłok,
- skucie tynków głuchych,
- czyszczenie ścian szczotkami drucianymi,

- impregnacja środkiem grzybobójczym,
- uzupełnienie tynków WTA zaprawą trasową,
- nałożenie nowych tynków paroprzepuszczalnych a następnie powłok malarskich wysoce paroprzepuszczalnych wg. dotychczasowej kolorystyki (zgodnie z wzornikiem Baumit 09 Mais oraz 27 Mais)

z następującymi uwagami:

- jako pokrycie dachowe należy zastosować dachówkę karpiówkę matową żłobkowaną w kolorze ceglastym,
- w przypadku zachowania historycznej więźby dachowej wzmocnienie elementów konstrukcyjnych dachu należy wykonać metodami ciesielskimi,
- do wymiany opierzeni, rynien i rur spustowych należy zastosować blachę tytan-cynk

Wg. dokumentacji: „Projekt budowlany. Remont kościoła p.w. św. Franciszka w Woźnikach w zakresie: konstrukcji dachu wraz z pokryciem, wieży - sygnaturki dzwonnicy, elewacji, instalacji odgromowej. Kościół p.w. św. Franciszka w Woźnikach. Woźniki sz. Nr ewid.208” aut. A. Karłowski, ARKKOM Opalenica ul. Jaśminowa, sierpień 2020 r.

2. ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- 1) kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
- 2) przekazania Wielkopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych, a w toku robót budowlanych na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w pkt 1):
 - a) imienia, nazwiska i adresu osoby, o której mowa w pkt 1,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia osoby, o której mowa w pkt 1 o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania tymi pracami albo badaniami albo samodzielnego ich wykonywania.

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku,

Pozwolenie ważne jest do 31.12.2024 r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

W dniu 02.10.2020 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek Domu Zakonnego w Woźnikach o wydanie pozwolenia na prowadzenie prac na budynku kościoła pw. św. Franciszka w Woźnikach. Właściwość rzeczowa WWKZ do działania w niniejszej sprawie wynika z wpisu budynku kościoła p.w. św. Franciszka w Woźnikach gm. Grodzisk Wlkp. do rejestru zabytków pod nr 2390/A decyzją z dnia 11.05.1933 r.

Kościół w Woźnikach został wzniesiony w latach 1706-1723 wg. projektu J. Cantenaziego z fundacji właścicieli Woźnik - Mielżyńskich. W 1836 r. władze pruskie przeprowadziły kasatę zakonu a w 1926 r. ze względu na zły stan techniczny budynek zamknięto i zakazano odprawiania w nim liturgii. Po 1945 r. zdewastowany kościół wraz z pozostałościami klasztoru został przekazany Dyrekcji Lasów Państwowych. W 1957 r. przeprowadzono remont pokrycia dachowego polegający na położeniu nowej dachówki na zach stronie kościoła, przełożeniu dachówki od strony wsch, naprawie szczytu wraz z gzymsem (w tym tynkowanie zaprawą wapienną), uzupełnieniu konstrukcji więźby dachowej kościoła, położeniu nowej dachówki. W 1976 r. świątynię przekazano archidiecezji poznańskiej, która w 1978 r. przekazała kościół i reszki klasztoru franciszkanom. Na początku l. 80. XX w. rozpoczęto kompleksowe prace remontowe oraz konserwatorskie. W dokumentacji z tego czasu pt. „Opinia techniczna na temat aktualnego stanu konstrukcji kościoła p.w. św. Antoniego w Woźnikach k. Grodziska Wlkp.” aut. M. Krzysztofiak oceniono, że drewniana konstrukcja dachowa pochodzi prawdopodobnie z czasu budowy kościoła tj. 1710-1723. W trakcie remontu zaproponowano skotwienie krokwi stalowymi opaskami oraz murów stalowymi kotwami i prętami z nakrętką rzymską.

Przedstawiony we wniosku zakres robót dotyczy obejmuje całkowitą wymianę pokrycia dachowego na dachówkę karpówkę kładzioną w koronkę. Ze względu na wielkość połaci wskazane jest zastosowanie dachówki żłobkowej co optycznie rozbije gładką powierzchnię dachu. Ponadto planowane jest łączenie bez wiatroizolacji i ocieplenia, remont sygnaturki oraz naprawa ubytków więźby. Ze względu na to, iż większość konstrukcji dachowej jest prawdopodobnie oryginalna, ewentualna wymiana zniszczonych elementów będzie możliwa po przeprowadzeniu wcześniejszych ustaleń z WWKZ. W przypadku remontu sygnaturki, po jej demontażu przy użyciu dźwigu, zostanie wykonana inwentaryzacja z wytypowaniem elementów przeznaczonych do wymiany. Planowane jest odświeżenie elewacji frontowej, szczególnie w partii szczytu, z uzupełnieniem ubytków tynków zgodnie z kolorystyką zaproponowaną w „Programie prac renowacyjno-konserwatorskich elewacji kościoła oo. Franciszkanów p.w. św. Antoniego w Woźnikach” aut. L. Jagielskiego z 2001 (Pozwolenie WWKZ nr 53/2001 oraz Pozwolenie 75/2006/A z 24.02.2006 r.)

Wobec powyższego WWKZ postanawia orzec jak w sentencji.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury. (Art. 37c)
4. Przy ustalaniu udziału w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych przy zabytku wpisanym do rejestru uwzględnia się udział w tych pracach, badaniach lub robotach, prowadzonych przy zabytkach niewpisanych do rejestru, o ile były one prowadzone przed dniem 26 sierpnia 2011 r. (Art. 37f)
5. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych, prowadzonych odpowiednio przy zabytku wpisanym do rejestru, inwentarza muzeum będącego instytucją kultury lub zaliczanym do jednej z kategorii, o których mowa w art. 14a ust. 2, oraz badaniach archeologicznych, lub zatrudnienie przy tych pracach lub badaniach w muzeum będącym instytucją kultury, potwierdzają świadectwa, w tym dotyczące odbytych praktyk zawodowych, oraz inne dokumenty zaświadczające udział w tych pracach, badaniach lub robotach lub zatrudnienie przy tych pracach wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej, na rzecz której te prace, badania lub roboty były wykonywane, albo przez osobę, pod której nadzorem były wykonywane, w tym

zakresy obowiązków na stanowiskach pracy w muzeum będącym instytucją kultury, lub zaświadczenia wydane przez wojewódzkich konserwatorów zabytków. (Art. 37g)

6. Udział w pracach konserwatorskich, pracach restauratorskich, badaniach konserwatorskich, robotach budowlanych lub badaniach architektonicznych prowadzonych przed dniem 26 sierpnia 2011 r. przy zabytku niewpisanym do rejestru zabytków potwierdzają świadectwa, inne dokumenty lub zaświadczenia, o których mowa w ust. 1. (Art. 37g)
7. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
8. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron postępowania**, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).

Załącznik: „Projekt budowlany. Remont kościoła p.w. św. Franciszka w Woźnikach w zakresie: konstrukcji dachu wraz z pokryciem, wieży - sygnaturki dzwonnicy, elewacji, instalacji odgromowej. Kościół p.w. św. Franciszka w Woźnikach. Woźniki sz. Nr ewid.208” aut. A. Karłowski, ARKKOM Opalenica ul. Jaśminowa, sierpień 2020 r.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Aa AM
3. Aa GM



Sprawę prowadzi: Grażyna Mętkowska - Dz. ds. Zabytków Nieruchomych WUOZ Poznań tel. 61 852 80 04 wewn. 109

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dalsze informacje dotyczące ochrony Pani/Pana danych osobowych znajdują się na stronie WWW pod adresem: <http://poznan.wuoz.gov.pl/ochrona-danych-osobowych-0>

Wniesiono opłatę skarbową

w kwocie 17 zł (01.10.2021)
Główny Księgowa N 8 44 1500